நவி மும்பை தமிழ்ச் சங்கம்
NAVI MUMBAI TAMIL SANGAM
(Regd.No. MAH-840 Thane & F-777 Thane)
Plot No. 2/C-1, Sector 9A, Vashi, Navi Mumbai - 400 703.
E-mail : nmtamilsangam@yahoo.in • Mob.: 88500 48203

2023-24ஆம் ஆண்டுக்கான அறங்காவலர் குழு ஆண்டறிக்கை

.பெருமதிப்பிற்குரிய உறுப்பினர்களுக்கு,

8-12-24 அன்று நடைபெற உள்ள நமது சங்கத்தின் 47வது பொதுக்குழுக் கூட்டத்திற்கு அறங்காவலர் குழுவின் 2023-24ஆம் ஆண்டறிக்கையை வழங்குவதில் மகிழ்ச்சி அடைகிறோம்.

சங்கத்தின் அறங்காவலர் குழு செப்டம்பர் 2023இல் பதவிப் பொறுப்பு ஏற்றுக்கொண்டது. அப்பொழுதிலிருந்து 2023-24 நிதியாண்டு இறுதிவரை மேற்கொண்ட செயல்பாடுகளை இவண் சுருக்கமாகப் பதிவு செய்துள்ளோம்.

செப்டம்பர் 2023லிருந்து மார்ச் 2024வரை அறங்காவலர் குழு ஐந்து கூட்டங்களை நடத்தியது. நிர்வாகக் குழுவின் மாதந்திரக் கூட்டங்களில் அறங்காவலர் குழுப் பிரதிநிதிகள் கலந்துகொண்டார்கள்.

மேற்குறிப்பிட்ட காலகட்டத்தில் அறங்காவலர் குழு சங்கத்தின் பராமரிப்புக்கான அனைத்துச் செயல்பாடுகளையும் தொடர்ந்து மேற்கொண்டது. அத்துடன் சங்கத்தின் வசதிகளை மேம்படுத்த சில முக்கியச் செயல்பாடுகளையும் மேற்கொண்டது.

சங்கத்தின் இரண்டாம் தளத்திற்கு குளிரூட்டி வசதி செய்யப்பட்டது. புவி சூடாகுதல் அதிகரித்து இருப்பதால் தற்போது குளீரூட்டி வசதி இன்றியமையாதாகிவிட்டது. சங்க உறுப்பினர்களில் கணிசமானவர்கள் மூத்த குடிமக்களாக இருப்பதாலும் சங்கத்தின் வருங்காலத் தேவைகளுக்காகவும் மின் தூக்கி வசதியும் விரைவில் செய்யப்பட்டது. அறங்காவலர் குழு மற்றும் நிர்வாகக் குழுவினர் வட்டியில்லாக் கடன் கொடுத்து சங்கத்துக்கு உதவியதால் இந்தப் பணிகள் விரைவாக நடைபெற்றன.

இவற்றுடன் கீழ்க்காணும் பராமரிப்புப் பணிகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

1. அலுவலக வாசல் கதவு மாற்றம்

2. தரையைச் செப்பனிடுதல்

3. ஃபிளஷ் டாங்கை சரி செய்தல்

4. முதல் தள கழிவறைக்கு மோடை மாற்றுதல்

5. கழிவறைகளில் கைக் குழாய்களை மாற்றுதல்

6. தரைத்தள் மேடையில் ம2 மின் விசிறிகள் பொருத்தப்பட்டன.

7. நுழைவாசலில் பிளாஷ் விளக்கு பொருத்தப்பட்டது.

8. சமையல் அறையில் மின் பொருத்துதல்கள் பொருத்தப்பட்டன.

9. இரண்டாம் தளக் கதவில் நிறுத்தம் அமைப்பு பொருத்தப்பட்டது

10. அனைத்துத் தளங்களுக்கும் பொதுவான மின் பொத்தான் தரைத்தளத்தில் பொருத்தப்பட்டது.

11. மின் விசிறிகளின் கண்டென்ஸர்கள் மாற்றப்பட்டன.

12. இரண்டாம் தள மேடையில் கைப்பிடி பொருத்தப்பட்டது.

13. ஒட்டுமொத்தமான குழாய் மராமத்து வேலைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

14. சங்க நிர்வாகிகள் அறங்காவலர்கள் பெயர்ப்பலகை பொருத்தப்பட்டது.

15. ஏ.சி.பைப் லைன் பொருத்தப்பட்டது
16. தரைத்தளத்தில் மூன்று மின் பொத்தான்கள் மற்றும் மின்சொருகு தளங்கள் பொருத்தப்பட்டன
17. மேலாளரின் மேசை உயரம் குறைக்கப்பட்டது

46வது பொதுக்குழுக் கூட்டத்தில் சங்க நலன் கருதி மதுரா டெகொரேட்டரின் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்தை விரைவில் ரத்து செய்ய முயற்சிக்க வேண்டும் என்று உறுப்பினர்கள் கருத்து தெரிவித்தார்கள். வருங்கால நலன் நாடி, 18-11-24 அன்று மதுரா டெகொரேட்டருக்கு ஒப்பந்தத்ததை முடிக்க மூன்று மாத கால நோட்டீஸ் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மாற்று ஏற்பாடுகள் குறித்து திட்டமிடப்படுகிறது. நிதி திரட்டும் முயற்சியும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

2024-25ஆம் நிதிஆண்டில் புதிய தரைத் தளம் இடப்பட்டது. சங்கத்திற்கான காப்பீடுகள் செய்யப்பட்டன. இவை அடுத்த ஆண்டு அறிக்கையில் விரிவாக விளக்கப்படும்.

கூடிய விரைவில் சி.சி.டி.வி. மற்றும் தடையற்ற மின் வசதிக்கான அமைப்பு பொருத்தப்பட உள்ளது (யுபிஎஸ்). வலத்தளப் புனரமைப்புக்கும் திட்டம் இடப்பட்டுள்ளது.

வாஷியில் உள்ள பிரபல மருத்துவ மனையொன்றில் சங்க உறுப்பினர்களுக்கும் அவர்கள் குடும்பத்தினருக்கும் கட்டணச்சலுகை பெற அறங்காவலர் குழு பேச்சு வார்த்தை நடத்தி வருகிறது.

சங்கத்தின் நிறுவனர்கள் முந்தைய அறங்காவலர் குழு மற்றும் நிர்வாகக் குழுவினர்கள் ஆயுட்கால உறுப்பினர்கள் ஆகிய அனைவருக்கும் அறங்காவலர் குழு தனது மனமார்ந்த நன்றியைப் பதிவு செய்கிறது.

சங்கத்தின் தணிக்கையாளர்கள், பாங்க் ஆஃப் இந்தியா வங்கி மற்றும் அலுவலகத்தில் பணிபுரிபவர்களது சேவைக்கு அறங்காவலர் குழு தன் நன்றியைத் தெரிவிக்கிறது.

நிர்வாகக் குழு உறுப்பினர்கள் நல்கிய ஒத்துழைப்புக்கும் ஆதரவுக்கும் அறங்காவலர் குழு தன் நன்றியைத் தெரிவிக்கிறது.

அறங்காவலர் குழுவுக்காக

(ஒப்பம்)
எஸ்.ஏகாம்பரம்
அறங்காவலர் குழுத்தலைவர்

(ஒப்பம்)
ஏ. சிதம்பரத்தாணு
அறங்காவலர் குழு நிர்வாகி

நவி மும்பை தமிழ்ச் சங்கம்
NAVI MUMBAI TAMIL SANGAM
(Regd.No. MAH-840 Thane & F-777 Thane)
Plot No. 2/C-1, Sector 9A, Vashi, Navi Mumbai - 400 703.
E-mail : nmtamilsangam@yahoo.in • Mob.: 88500 48203

47th ANNUAL REPORT OF THE BOARD OF TRUSTEES

Esteemed members,

The Board of Trustees takes pleasure in presenting its report for the 47th Annual General Body Meeting scheduled for 8th December 2024.

The Board of Trustees took charge in the month of September, 2023 and the various items of work undertaken by the BOT till the end of the financial year 2023-24 have been briefly outlined in this report.

From September 2023 – to March 2024, the Board of Trustees had 5 meetings and its representatives participated in the Managing Committee meetings also.

During this period ,the Board of Trustees undertook routine maintenance activities of the premises as well as certain major items of work in order to equip the Sangam with better amenities.

Thus, the BOT installed Air conditioning facility in the second floor since air conditioning has become a necessity due to global warming.. Considering the fact that, many of our members and potential users are senior citizens, lift was also installed at the earliest possible opportunity. . Both these major items of work could be completed within a short time with the help of the interest free loans obtained from the Board of Trustees and Managing Committee members.

Besides these two major items of work ,comprehensive miscellaneous items of work listed below were also carried out to ensure the smooth functioning of the Sangam on a day to day basis.

1. Booking Office door change
2. Ground floor tile repairs
3. Flush tanks changed
4. Ist floor commode changed
5. All jet pipes in the wash rooms changed
6. 2 fans fixed above the stage in the ground floor
7. Flash light fixed at the entrance
8. Electric fitting inside the kitchen
9. Door stopper fixed in the second floor
10. Common bell switch for all the floors fixed in ground floor
11. Fan condenser changed
12. 2nd floor railing fixed
13. Overall plumbing works done
14. Name board of office bearers, and Notice board displayed at the entrance

15. A/C pipeline fixed
16. 3 switches, Plug points fixed in ground floor
17. The Manager table height reduced

The members may kindly note that, as suggested in the 46th AGM ,keeping in view the long term and beneficial interests of the Sangam, the BOT has taken the initiative to terminate the excusive MOU with Madura Decorators by issuing three months notice to them on 18-11-24 .alternative arrangements are being explored including funding.

We would like to add that, in the financial year 2024-25 BOT has undertaken the ground floor tile work. It has taken Insurance policies and these will get highlighted in our next report.. The BOT proposes to get CC TV installed in the premises. UPS provision is also getting installed shortly. It is also proposed to revamp our website in the near future.

BOT is also in the process of evaluating opportunities for entering into a MOU with a reputed hospital in Vashi for obtaining concessional treatment for members (including their family) of the Sangam.the modalities are being worked out.

The BOT thanks the founder members of NMTS, past MC and BOT members, life members , donors and well wishers for their contributions to NMTS. We look forward to their continued patronage in the future years to come.

The BOT thanks Bank of India, NMTS Auditors and the Office staff for their support and cooperation.

The BOT thanks the members of the Managing Committee for the cooperation and support rendered by them in all the initiatives undertaken by the BOT.

For Board of Trustees

Sd/-	Sd/-
S.Ehambaram	A.Chithambarathanau
Chairman	Managing Trustee